



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПРИКАЗ

от 15.09.2017

№ 791-09

О передаче и закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город»

Во исполнение постановления мэрии города Новосибирска от 17.08.2017 № 3909 «О включении в состав муниципальной казны города Новосибирска имущества по ул. Выборной, 113/2», в соответствии с Порядком создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300, руководствуясь Положением о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город» принять от департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска здание, назначение: нежилое, площадь: общая 7512,9 кв. м, этажность: 4, подземная этажность: 1, расположенное по адресу: город Новосибирск, улица Выборная, дом 113/2.

2. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город» имущество, указанное в пункте 1.

3. Отделу по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий:

3.1. Оформить акт приема-передачи (закрепления) имущества, указанного в пункте 1, на праве оперативного управления за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город».

3.2. Прекратить в установленном порядке договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом муниципальной казны города Новосибирска от

04.03.2015 № 006346-БП, заключенный с муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город».

3.3. Внести соответствующие изменения в информационную базу данных департамента.

4. Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город»:

4.1. Организовать проведение государственной регистрации права оперативного управления на объект недвижимости, указанный в пункте 1, в Управлении Росреестра по Новосибирской области.

4.2. В течение трех дней с даты государственной регистрации представить в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска копию выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права оперативного управления на имущество, указанное в пункте 1.

5. Финансово-бухгалтерскому отделу на основании копии выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права оперативного управления на имущество, указанное в пункте 1, направить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город» сведения, необходимые для постановки на баланс указанного имущества.

6. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина К. Ю.

Начальник департамента



Г. В. Жигульский

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ЗАКРЕПЛЕНИЯ) № 148-н

муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город»

г. Новосибирск

15 сентября 2017 г.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в лице начальника Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город» в лице заведующей Кондратьевой Елены Анатольевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

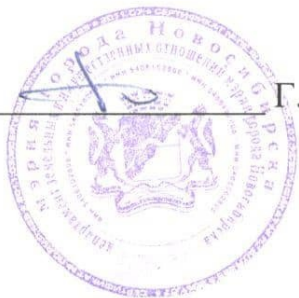
департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на основании приказа начальника департамента от 15.09.2017 № 791-од **передает**, а муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город» **принимает в оперативное управление** следующее **недвижимое имущество**:

Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв. м.
Здание, назначение: нежилое, этажность: 4, подземная этажность: 1	город Новосибирск, улица Выборная, дом 113/2	7512,9

Акт составлен в 3-х экземплярах (по одному - для каждой стороны и один - для Управления Росреестра по Новосибирской области).

ПЕРЕДАЛ:

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска



Г. В. Жигульский

ПРИНЯЛ:

Заведующая муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 70 «Солнечный город»



Е. А. Кондратьева

*В соответствии со статьей 131 ГК РФ право оперативного управления на недвижимые вещи подлежит государственной регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
06.10.2017	
Кадастровый номер:	54:35:072180:4189
Номер кадастрового квартала:	54:35:072180
Дата присвоения кадастрового номера:	05.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	630126 Новосибирская область, г Новосибирск, ул Выборная, д 113/2
Площадь, м²:	7512.9
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2014
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	162939249.30
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:35:072180:3142
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА "ДЕТСКИЙ САД № 76" СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД"
Главный специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	Т.Ф. Золина <small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

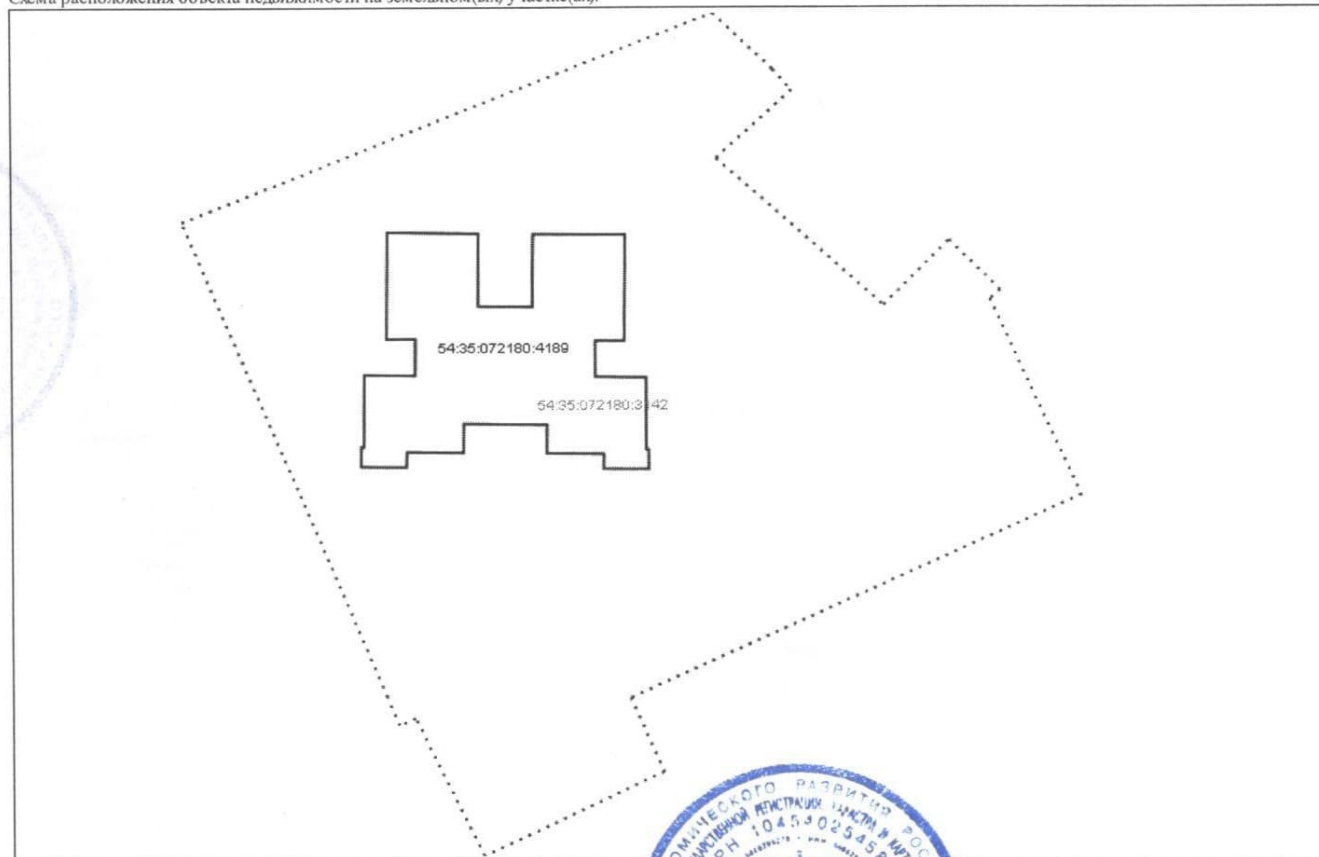
Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
06.10.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:072180:4189	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА "ДЕТСКИЙ САД № 70 "СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД".	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	оперативное управление, 54:35:072180:4189-54/001/2017-1, 06.10.2017 г.	
3. Документы-основания:	3.1.	Приказ Департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска №791-од от 15.09.2017 г.	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Главный специалист - эксперт		Т.Ф.Золina	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
06.10.2017		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		54:35:072180:4189	

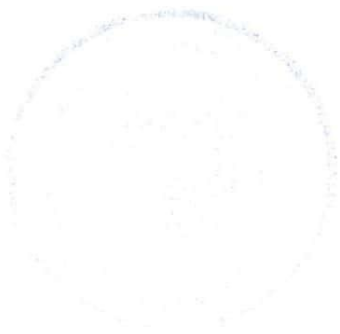
Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Главный специалист - эксперт	И.Ф. Солина
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)





Handwritten notes in blue ink on a lined background, including the date '10.08.17' and the name 'А.В. С.В.А.'.